# ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

*5870 Долни Дъбник, ул. "Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70*
*email : dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg, www.dolnidabnik.egov.bg*


**за публикуване !**

## З А П О В Е Д

## № 121/09.05.2022г.

**На основания чл.44, ал.1, т.1 и т.7 и чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 75 от Наредбата за Реда за Придобиване Управление и Разпореждане с Общинско Имущество (НРПУРОИ) и проведен публичен търг с Протокол № 1 от 04.05.2022г. за землище Крушовица,**

## О П Р Е Д Е Л Я М:

**ЗА СПЕЧЕЛИЛ УЧАСТНИК** на проведения публичен търг с тайно наддаване с Протокол №1/04.05.2022г., за отдаване под наем на общински земеделски имоти **в землище Крушовица** - 1 бр. **нива** – частна общинска собственост **:**

**ЗС Георги ……. Гергов ЕИК 178782386 с адрес на управление с.Крушовица, ул."……" № 2, по окончателно наддадена от него цена общо от 1 500.00лева - годишен наем за имота -не се начислява ДДС,** както следва:

| № ПО РЕД | ИМОТ № ПО КК ЗЕМЛИЩЕ КРУШОВИЦА, ЕКАТТЕ 40213 | МЕСТНОСТ | ПЛОЩ В КВ.М. | КАТЕГО РИЯ | НАЧАЛНА ЦЕНА ЗА 1 СТОП.ГОДИ НА В ЛЕВА | ПРЕДЛОЖЕНА ЦЕНА ЗА 1 СТОП.ГОДИНА В ЛЕВА |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 40213.710.30 | Върха | 32 702 | 3 | 1 308 | **1 500** |

**и наемане за срок от 10 (десет) години, считано от 01.10.2022г.:**

**1. Внесеният от определения за спечелил търга участник депозит общо в размер на 654.00лева се задържа до подписване на договор за наем.**

**2.** Заплащането на постигнатата от търга наемна цена, се заплаща годишно, съгласно договора за наем. **Наема за първата година, намален с размера на внесения депозит, се заплаща в седемдневен срок от датата на връчване на заповедта.**

3. Заплащането се извършва по сметка на Община Долни Дъбник IBAN: **BG04BUIN95618400255145**, код за вид плащане 44 42 00 в Алианц Банк България АД , Бизнес център „Плевен"- Плевен **BIC: BUINBGSF** .

**4. Договорът за наем да се подпише в седемдневен срок от датата на представяне на документа за извършено плащане .**

5. При отказ на определения за спечелил търга участник да заплати определената цена или да сключи договор за наем – внесения от него депозит остава в полза на Община Долни Дъбник.

**Настоящата заповед се състави в три еднообразни екземпляра, от които по един за: заповедната книга; Дирекция "Финанси и бюджет" и Главен специалист "Общинска собственост" за изпълнение. На основание чл. 75, ал.3 от НРПУРОИ копие от заповедта да се връчи на определения за спечелил търга участник.**

**Заповедта да се публикува на сайта на общината** и се постави на видно място в сградата на общинска администрация.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс(АПК).

**ИВАН ВЕТОВ (п) печат**
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

Изготвил : (п)
Тодор Йорданов
гл.спец. общинска собственост

# ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

*5870 Долни Дъбник, ул. "Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70*
*email : dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg, www.dolnidabnik.egov.bg*


**за публикуване !**

## З А П О В Е Д

## № 122 /09.05.2022г.

**На основания чл.44, ал.1, т.1 и т.7 и чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 75 от Наредбата за Реда за Придобиване Управление и Разпореждане с Общинско Имущество (НРПУРОИ) и проведен публичен търг с Протокол № 1 от 04.05.2022г. за землище Крушовица,**

## О П Р Е Д Е Л Я М:

**ЗА СПЕЧЕЛИЛ УЧАСТНИК** на проведения публичен търг с тайно наддаване с Протокол №1/04.05.2022г., за отдаване под наем на общински земеделски имоти **в землище Крушовица** - 27 бр. овощни градини – частна общинска собственост **:**

**АГРОКОРЕКТ" ЕООД с ЕИК 114140508 седалище и адрес на управление гр.Плевен, бул."Данаил Попов" № 17, вх.Б, ет.7, ап.26, представлявано от Петко Димитров, по окончателно наддадена от него цена 1 233.00(хиляда двеста тридесет и три) лева - годишен наем, не се начислява ДДС, за имотите,** както следва**:**

| № ПО РЕД | ИМОТ № ПО КК ЗЕМЛИЩЕ КРУШОВИЦА, **ЕКАТТЕ 40213** | МЕСТНОСТ | ПЛОЩ В КВ.М. | КАТЕГОРИЯ | НАЧАЛНА ЦЕНА ЗА 1 СТОП.ГОДИНА В ЛЕВА | ПРЕДЛОЖЕНА ЦЕНА ЗА 1 СТОП.ГОДИНА В ЛЕВА |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 46.19 | Равнището | 1 080 | 3 | 20 | **72** |
| 3 | 46.79 | Равнището | 1 260 | 3 | 22 | **88** |
| 4 | 46.80 | Равнището | 1 262 | 3 | 22 | **88** |
| 5 | 46.103 | Равнището | 759 | 3 | 14 | **53** |
| 6 | 46.128 | Равнището | 539 | 3 | 10 | **38** |
| 7 | 46.150 | Равнището | 539 | 3 | 10 | **38** |
| 8 | 46.264 | Равнището | 442 | 3 | 8 | **31** |
| 9 | 47.26 | Равнището | 450 | 3 | 8 | **31** |
| 10 | 47.38 | Равнището | 453 | 3 | 8 | **31** |
| 11 | 47.71 | Равнището | 447 | 3 | 8 | **31** |
| 12 | 47.93 | Равнището | 449 | 3 | 8 | **31** |
| 13 | 47.98 | Равнището | 451 | 3 | 8 | **31** |
| 14 | 47.100 | Равнището | 451 | 3 | 8 | **31** |
| 15 | 47.110 | Равнището | 450 | 3 | 8 | **31** |
| 16 | 47.113 | Равнището | 450 | 3 | 8 | **31** |
| 17 | 47.114 | Равнището | 450 | 3 | 8 | **31** |
| 18 | 47.115 | Равнището | 450 | 3 | 8 | **31** |
| 19 | 47.116 | Равнището | 450 | 3 | 8 | **31** |
| 20 | 47.123 | Равнището | 451 | 3 | 8 | **31** |
| 21 | 47.137 | Равнището | 451 | 3 | 8 | **31** |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 22 | 47.143 | Равнището | 449 | 3 | 8 | **31** |
| 23 | 47.157 | Равнището | 450 | 3 | 8 | **31** |
| 24 | 47.158 | Равнището | 449 | 3 | 8 | **31** |
| 25 | 47.175 | Равнището | 885 | 3 | 16 | **60** |
| 26 | 47.188 | Равнището | 678 | 3 | 12 | **47** |
| 27 | 47.189 | Равнището | 671 | 3 | 12 | **47** |
| 28 | 47.197 | Равнището | 2 794 | 3 | 50 | **175** |

**и наемане за срок от 10 (десет) години, считано от 01.10.2022г.:**

**1. Внесеният от определения за спечелил търга участник депозит общо в размер на 162.00лева се задържа до подписване на договор за наем.**

**2.** Заплащането на постигнатата от търга наемна цена, се заплаща годишно, съгласно договора за наем. **Наема за първата година, намален с размера на внесения депозит, се заплаща в седемдневен срок от датата на връчване на заповедта.**

3. Заплащането се извършва по сметка на Община Долни Дъбник IBAN: **BG04BUIN95618400255145**, код за вид плащане 44 42 00 в Алианц Банк България АД , Бизнес център „Плевен"- Плевен **BIC: BUINBGSF** .

**4. Договорът за наем да се подпише в седемдневен срок от датата на представяне на документа за извършено плащане .**

5. При отказ на определения за спечелил търга участник да заплати определената цена или да сключи договор за наем – внесения от него депозит остава в полза на Община Долни Дъбник.

**Настоящата заповед се състави в три еднообразни екземпляра, от които по един за: заповедната книга; Дирекция "Финанси и бюджет" и Главен специалист "Общинска собственост" за изпълнение. На основание чл. 75, ал.3 от НРПУРОИ копие от заповедта да се връчи на определения за спечелил търга участник.**

**Заповедта да се публикува на сайта на общината** и се постави на видно място в сградата на общинска администрация.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс(АПК).

**ИВАН ВЕТОВ (п) печат**
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

Изготвил : (п)
Тодор Йорданов
гл.спец. общинска собственост

# Община Долни Дъбник

**Основание чл.74, ал.5 от НРПУРОИ**
**За пбикуване !**

## П Р О Т О К О Л

№ 1

На **04.05.2022г. от 10:00ч**. в Община Долни Дъбник, комисия, назначена със **Заповед № 114 от 03.05.2022г.** на Кмета на Община Долни Дъбник по чл.8, ал.7 от ЗОС и чл.63, ал1 и ал.2 от НПУРОИ в състав:
**Председател:** Валентина ..... Павлова – Директор на дирекция Финанси и бюджет в Община Долни Дъбник;
и **Членове:**
1. Милена ..... Пелова – главен експерт бюджет и ТРЗ в общината.;
2. Мария ..... Иванова - правоспособен юрист;
3. Илиян ..... Селимски– общински съветник в Общински съвет Долни Дъбник;
4. Методи ..... Недялков – Кмет на кметство с. Крушовица или определен от него служител от съответната администрация ;
5. Тодор ..... Тодоров – главен специалист общинска собственост в общината,

проведе **ПУБЛИЧЕН ТЪРГ с ТАЙНО НАДДАВАНЕ за ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ** по Заповед № 83/11.04.2022г. за ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ-**1 БРОЙ** НИВА **И 27 БРОЯ ОВОЩНИ ГРАДИНИ, С ОБЩА ПЛОЩ 50.812 ДКА В ЗЕМЛИЩЕ КРУШОВИЦА, ЕКАТТЕ 40213** - ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, ЗА СРОК 10 СТОПАНСКИ ГОДИНИ, считано от **01.10.2022г. Имотите са описани подробно в приложен опис, неразделна част от заповедта за обявяване,** при определена **начална наемна цена за 1дка за 1 година и депозит за участие 50% от годишния наем за заявената обща площ от кандидата**:

| № | I. Явили се кандидати за участие по реда на подаване със заявление Вх.№/ дата / час: | Внесен Депозит №/дата на пр.н. (вн.б.) |
|---|---|---|
| 1. | ЗС Георги .....Гергов ЕИК 178782386 с адрес на управление с.Крушовица, ул.“.....“ № ..... със заявление вх.№ 3 02-1/21.04.2022г. в 10:30часа. | Пр.н. от 20.04.2022г. за 654.00лв., |

| | | |
|---|---|---|
| **2.** | **„АГРОКОРЕКТ“ ЕООД с ЕИК 114140508 седалище и адрес на управление гр.Плевен, бул.“Данаил Попов“ № 17, вх.Б, ет.7, ап.26, представлявано от Петко Димитров със заявление вх.№ 2600-2146/28.04.2022г. в 14:03 часа.** | **Пр.н. от 21.04.2022г. за 162.00лв.** |

**Забележки: няма.**

| № | II.Допуснати участници: |
|---|---|
| **1.** | **ЗС Георги ..... Гергов ЕИК 178782386 с адрес на управление с.Крушовица, ул.“.....“ № 2** |
| **2.** | **„АГРОКОРЕКТ“ ЕООД с ЕИК 114140508 седалище и адрес на управление гр.Плевен, бул.“Данаил Попов“ № 17, вх.Б, ет.7, ап.26, представлявано от Петко Димитров** |

## III. Наддаване и класиране на допуснатите участници,

| № ПО РЕД | ИМОТ № ПО КК ЗЕМЛИЩЕ КРУШОВИЦА, ЕКАТТЕ 40213 | МЕСТНОСТ | ПЛОЩ В КВ.М. | КАТЕГОРИЯ | НАЧАЛНА ЦЕНА ЗА 1 СТОП.ГОДИНА В ЛЕВА | ТАЙНО НАДДАДЕНИ СУМИ С ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НАД НАЧАЛНАТА ЦЕНА В ЛЕВА - ГОДИШЕН НАЕМ ЗА ОБЯВЕНИТЕ ИМОТИ ОТ УЧАСТНИКА И КЛАСИРАНЕ : | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | **ЗС Георги ..... Гергов ЕИК 178782386** | | **„АГРОКОРЕКТ“ ЕООД с ЕИК 114140508** | |
| | | | | | | НАДДАДЕНА СУМА В ЛЕВА | КЛАСИРАНЕ | НАДДАДЕНА СУМА В ЛЕВА | КЛАСИРАНЕ |
| 1 | 710.30 | Върха | 32 702 | 3 | 1308 | **1 500** | **1** | **X** | **-** |
| 2 | 46.19 | Равнището | 1 080 | 3 | 20 | **X** | **-** | **72** | **1** |
| 3 | 46.79 | Равнището | 1 260 | 3 | 22 | **X** | **-** | **88** | **1** |
| 4 | 46.80 | Равнището | 1 262 | 3 | 22 | **X** | **-** | **88** | **1** |
| 5 | 46.103 | Равнището | 759 | 3 | 14 | **X** | **-** | **53** | **1** |
| 6 | 46.128 | Равнището | 539 | 3 | 10 | **X** | **-** | **38** | **1** |
| 7 | 46.150 | Равнището | 539 | 3 | 10 | **X** | **-** | **38** | **1** |
| 8 | 46.264 | Равнището | 442 | 3 | 8 | **X** | **-** | **31** | **1** |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | 47.26 | Равнището | 450 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 10 | 47.38 | Равнището | 453 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 11 | 47.71 | Равнището | 447 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 12 | 47.93 | Равнището | 449 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 13 | 47.98 | Равнището | 451 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 14 | 47.100 | Равнището | 451 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 15 | 47.110 | Равнището | 450 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 16 | 47.113 | Равнището | 450 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 17 | 47.114 | Равнището | 450 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 18 | 47.115 | Равнището | 450 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 19 | 47.116 | Равнището | 450 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 20 | 47.123 | Равнището | 451 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 21 | 47.137 | Равнището | 451 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 22 | 47.143 | Равнището | 449 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 23 | 47.157 | Равнището | 450 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 24 | 47.158 | Равнището | 449 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 25 | 47.175 | Равнището | 885 | 3 | 16 | X | - | 60 | 1 |
| 26 | 47.188 | Равнището | 678 | 3 | 12 | X | - | 47 | 1 |
| 27 | 47.189 | Равнището | 671 | 3 | 12 | X | - | 47 | 1 |
| 28 | 47.197 | Равнището | 2 794 | 3 | 50 | X | - | 175 | 1 |

**След приключване на търга, Комисията,**

**Р Е Ш И :**

**1. На основание чл.74, ал.5 от НРПУРОИ обявява за спечелил търга участника:**

**ЗС Георги ..... Гергов ЕИК 178782386 с адрес на управление с.Крушовица, ул.“.....“ № 2, по окончателно наддадена от него цена 1 500.00 (хиляда и петстотин)лева - годишен наем, за имота:**

| № ПО РЕД | ИМОТ № ПО КК ЗЕМЛИЩЕ КРУШОВИЦА, ЕКАТТЕ 40213 | МЕСТНОСТ | ПЛОЩ В КВ.М. | КАТЕГ О РИЯ | НАЧАЛНА ЦЕНА ЗА 1 СТОП.ГОДИ НА В ЛЕВА | ТАЙНО НАДДАДЕНИ СУМИ С ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НАД НАЧАЛНАТА ЦЕНА В ЛЕВА - ГОДИШЕН НАЕМ ЗА ОБЯВЕНИТЕ ИМОТИ ОТ УЧАСТНИКА И КЛАСИРАНЕ : | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | ЗС Георги ..... Гергов ЕИК 178782386 | | „АГРОКОРЕКТ“ ЕООД с ЕИК 114140508 | |
| | | | | | | НАДДАДЕНА СУМА В ЛЕВА | КЛАСИРАНЕ | НАДДАДЕНА СУМА В ЛЕВА | КЛАСИРАНЕ |
| 1 | 40213.710.30 | Върха | 32 702 | 3 | 1308 | 1 500 | 1 | X | - |

**2. АГРОКОРЕКТ“ ЕООД с ЕИК 114140508 седалище и адрес на управление гр.Плевен, бул.“Данаил Попов“ № 17, вх.Б, ет.7, ап.26, представлявано от Петко Димитров, по окончателно наддадена от него цена 1 233.00(хиляда двеста тридесет и три) лева - годишен наем, за имотите:**

| № ПО РЕД | ИМОТ № ПО КК ЗЕМЛИЩЕ КРУШОВИЦА, ЕКАТТЕ 40213 | МЕСТНОСТ | ПЛОЩ В КВ.М. | КАТЕГ О РИЯ | НАЧАЛНА ЦЕНА ЗА 1 СТОП.ГОДИ НА В ЛЕВА | ТАЙНО НАДДАДЕНИ СУМИ С ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НАД НАЧАЛНАТА ЦЕНА В ЛЕВА - ГОДИШЕН НАЕМ ЗА ОБЯВЕНИТЕ ИМОТИ ОТ УЧАСТНИКА И КЛАСИРАНЕ : | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | ЗС Георги ..... Гергов ЕИК 178782386 | | „АГРОКОРЕКТ“ ЕООД с ЕИК 114140508 | |
| | | | | | | НАДДАДЕНА СУМА В ЛЕВА | КЛАСИРАНЕ | НАДДАДЕНА СУМА В ЛЕВА | КЛАСИРАНЕ |
| 2 | 46.19 | Равнището | 1 080 | 3 | 20 | X | - | 72 | 1 |
| 3 | 46.79 | Равнището | 1 260 | 3 | 22 | X | - | 88 | 1 |
| 4 | 46.80 | Равнището | 1 262 | 3 | 22 | X | - | 88 | 1 |
| 5 | 46.103 | Равнището | 759 | 3 | 14 | X | - | 53 | 1 |
| 6 | 46.128 | Равнището | 539 | 3 | 10 | X | - | 38 | 1 |
| 7 | 46.150 | Равнището | 539 | 3 | 10 | X | - | 38 | 1 |
| 8 | 46.264 | Равнището | 442 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 9 | 47.26 | Равнището | 450 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 10 | 47.38 | Равнището | 453 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 11 | 47.71 | Равнището | 447 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 12 | 47.93 | Равнището | 449 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 13 | 47.98 | Равнището | 451 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 14 | 47.100 | Равнището | 451 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 15 | 47.110 | Равнището | 450 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 16 | 47.113 | Равнището | 450 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 17 | 47.114 | Равнището | 450 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 18 | 47.115 | Равнището | 450 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 19 | 47.116 | Равнището | 450 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 20 | 47.123 | Равнището | 451 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 21 | 47.137 | Равнището | 451 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 22 | 47.143 | Равнището | 449 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 23 | 47.157 | Равнището | 450 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 24 | 47.158 | Равнището | 449 | 3 | 8 | X | - | 31 | 1 |
| 25 | 47.175 | Равнището | 885 | 3 | 16 | X | - | 60 | 1 |
| 26 | 47.188 | Равнището | 678 | 3 | 12 | X | - | 47 | 1 |
| 27 | 47.189 | Равнището | 671 | 3 | 12 | X | - | 47 | 1 |
| 28 | 47.197 | Равнището | 2 794 | 3 | 50 | X | - | 175 | 1 |

Настоящия протокол се състави в един оригинален екземпляр и на основание чл.74, ал.5 от НРПУРОИ се представя на Кмета на общината в тридневен срок от датата на провеждане на търга.

**КОМИСИЯ:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** _____п_____
( В. Павлова )

**ЧЛЕНОВЕ:** **1.**_____п_____ ( М. Пелова ) **2.**_____п_____ ( М. Иванова) **3.** _не се яви по уп___ ( Ил. Селимски ) **4.**_____п_____ ( М. Недялков ) **5.**_____п_____ ( Т. Тодоров)